

LEBEN & WOHNEN



Das Mitgliedermagazin der Buxtehuder Wohnungsbaugenossenschaft eG



TITELTHEMA

**FengShui –
Wohlfühlen dank
fernöstlicher Weisheit**

INTERN

**Rückblick
Mitgliederversammlung**

AKTUELLES

**Unsere Liegenschaften
auf dem
„digitalen Prüfstand“**



Liebe Mieterinnen und Mieter,
liebe Mitglieder und Freunde der BWG,

willkommen zur Herbst-/Winteraushgabe unseres BWG-Mitgliedermagazins im Jahre 2022. Zugegeben es fällt mir schwer, dieses Magazin passend einzuleiten. Derzeit beschäftigen uns so viele verschiedene und belastende Themen, dass wir das Gefühl haben, nicht allen Themen gerecht werden zu können. Im täglichen Umgang mit Ihnen spüren wir deutlich, dass die Haut unserer Mitglieder dünner wird: Der Krieg in der Ukraine, steigende Kosten des Lebensunterhalts und die andauernde Corona-Pandemie. All diese Themen belasten jeden von uns.

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, Ihren Ärger über den Nachbarn oder die Nachbarin zu überdenken. Suchen Sie das Gespräch und fragen Sie, wie es ihnen geht. Sie werden erstaunt sein, wie positiv die Reaktion ausfallen wird. Lassen Sie uns Genossenschaft leben! Um Ihnen dafür Gesprächsbedarf an die Hand zu geben, haben wir wieder ein interessantes Magazin gestaltet.

Nicht jeder von Ihnen konnte an der diesjährigen Mitgliederversammlung im Sommer 2022 teilnehmen. Daher haben wir auf Seite 3 die wesentlichen Themen für Sie zusammengefasst.

Aufgrund der stark gestiegenen Energiekosten haben sich die Kosten für die Wärmeerzeugung 2022 deutlich erhöht – egal, ob mit Erdgas oder Holzpellets geheizt wird. Wie Sie vor zu hohen Nachzahlungen für das kommende Jahr geschützt werden, lesen Sie auf Seite 7.

Wir halten aber auch erfreuliche Themen für Sie bereit. Lesen Sie einen Artikel unserer jüngsten Kollegin. Lea Frohwein absolviert bei uns ihre Ausbildung zur Immobilienkauffrau. Frau Frohwein ist damit die erste Auszubildende der BWG überhaupt! Bemerkenswert! Wie es ihr ergeht, lesen Sie auf Seite 6.

Wenn Sie schon immer wissen wollten, ob Feng Shui etwas für Sie ist, lesen Sie auf Seite 4 weiter. Oder besuchen Sie mal wieder die Halepaghen-Bühne. Sie kennen diese nicht? Auf Seite 10 stellen wir sie Ihnen vor.

Nun wünsche ich Ihnen, dass Sie trotz der besonderen Umstände insgesamt den Blick auf die vielen schönen Dinge nicht verlieren!

Ihr Stefan Conath

Impressum

Herausgeber

Buxtehuder
Wohnungsbaugenossenschaft eG
Winterstraße 1a
21614 Buxtehude
☎ Tel. 04161/66914-0
☎ Fax 04161/66914-99
✉ info@buxtehuder-wohnungsbau.de
🌐 www.buxtehuder-wohnungsbau.de

Verantwortliche

Stefan Conath
Andrea Albers

Ausgabe Dezember 2022
Auflage 1.700 Exemplare

Gestaltung

stolp+friends
Marketinggesellschaft mbH

Druck

Günter Druck GmbH
Schauenroth 13
49124 Georgsmarienhütte

Fotos

Buxtehuder
Wohnungsbaugenossenschaft eG
shutterstock.com: Nick N A, Flaffy,
Skylines, Aleksandr Ozerov, Alexphot,
stockfour, Evgenia Bel, photosync



Rückblick auf unsere diesjährige Mitgliederversammlung

Das höchste Gremium einer Genossenschaft ist die Generalversammlung. Bei uns, der BWG, ist dies die Mitgliederversammlung. Jedes Mitglied hat hier die Gelegenheit an aktiver Beteiligung in der Genossenschaft. Am 22. Juni 2022 fand die diesjährige Mitgliederversammlung der Buxtehuder Wohnungsbaugenossenschaft eG statt, wie auch im letzten Jahr im Tanzhaus Buxtehude.

Unter besonderen Corona-Bedingungen begrüßte Timo Kersten als Vorsitzender des BWG-Aufsichtsrates 42 Mitglieder. Alle weiteren Mitglieder des Aufsichtsrates, Stefan Babis, Dr. Christian Bucker, Bernd Ritzenhoff und Christian Wilkens waren ebenfalls anwesend. Den Vorstand vertrat Stefan Conath.

Zu Beginn stellte Herr Kersten die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung startete wie üblich mit der Bekanntgabe des Prüfungsergebnisses der Jahresabschlussprüfung des Vorjahres, wie in den Vorjahren uneingeschränkt positiv. Darauf folgten der Lagebericht des Vorstands und der Bericht des Aufsichtsrates.

Im Folgenden beschloss die Mitgliederversammlung die Feststellung des Jahresabschlusses 2021. Anschließend wurden die Entlastung des Vorstandes und des Aufsichtsrates entschieden und auch über den Bilanzgewinn und dessen Verwendung abgestimmt.

In diesem Jahr standen die beiden Aufsichtsratsmitglieder Stefan Babis und Christian Wilkens zur Wahl. Sie stellten sich beide zur Wiederwahl. Aus der Mitgliederversammlung kamen keine weiteren Vorschläge und Herr Babis sowie Herr Wilkens freuten sich, mit großer Zustimmung für drei Jahre wiedergewählt zu werden. Wir danken ihnen für ihre Bereitschaft, sich für die Genossenschaft ehrenamtlich zu engagieren!

Im Anschluss erteilte Herr Kersten den anwesenden Mitgliedern das Wort. Es wurde unter anderem die UVI, die unterjähriger Verbrauchsinformation, angesprochen und erläutert. Auch über das bereits stattfindende CO₂-Monitoring wurde berichtet.

Als Versammlungsleiter bedankte sich Herr Kersten abschließend bei allen Anwesenden und schloss die Versammlung. Insgesamt empfanden wir diese Versammlung wieder als sehr angenehm. Kommen Sie doch nächstes Jahr einfach dazu.



Feng Shui: Die Lehre von harmonischen Räumen

In manchen Räumen fühlen wir uns sofort wohl. In anderen können wir einfach nicht zur Ruhe kommen. Woran liegt das? Eine Antwort verspricht die Lehre des Feng Shui, die vor rund 2.000 Jahren in China entstand. Seit den Achtzigerjahren wird diese auch in der westlichen Welt immer populärer, insbesondere als Richtlinie für die Inneneinrichtung. Was steckt dahinter? Was können wir von den alten Chinesen lernen? Und wo sollte der gesunde Menschenverstand Grenzen setzen?

Feng Shui basiert auf jahrtausendealten Annahmen der chinesischen Philosophie des Taoismus über die Beschaffenheit des Universums. Demnach wird die Welt von einem stetig fließenden Strom an Lebensenergie durchflossen – dem Qi (gesprochen: „Tschì“). Die Art, wie das Qi fließt, ist entscheidend für das Wohlbefinden der Menschen. Fließt es ungehindert und gleichmäßig, kommt dies sowohl dem Körper als auch der Seele des Menschen zugute. Auf dieser Annahme beruhen die meisten Techniken der traditionellen chinesischen Medizin, etwa die Akupunktur. Bei dieser dreht sich alles darum, stockende Lebensenergie im Körper der Menschen

wieder harmonisch fließen zu lassen. Beim Feng Shui, wörtlich übersetzt „Wind und Wasser“, wird dieser Ansatz auf die Beziehung zwischen den Menschen und ihrer Umwelt angewendet.

Von der Grabsausrichtung zur Inneneinrichtung

Zunächst wurde die Lehre vor allem auf die Lage und die Gestaltung von Gräbern angewendet, später auch auf die Positionierung von Häusern und ganzen Städten. Schließlich wurde Feng Shui auch zur Optimierung der Inneneinrichtung eingesetzt. In dieser Form findet Feng Shui seit den Achtzigerjahren auch in der westlichen Welt immer mehr

Anhänger. Das Ziel: Das Qi soll möglichst ungehindert durch die Räume einer Wohnung strömen und so das Wohlbefinden der Bewohner steigern.

Bei uns haben sich in die Auslegung der Lehre auch Elemente gemischt, die sich im traditionellen Feng Shui nicht oder höchstens andeutungsweise finden, wie etwa die Deutung der neun Zonen des „Bagua“. Dieses bei uns populäre Konzept geht davon aus, dass die Wohnung die Lebensbereiche des Menschen (etwa: Reichtum/Finanzen, Beziehungen/Partnerschaft und Familie/Gesundheit) spiegelt. Jedem dieser Bereiche entspricht nach dieser Vor-

stellung ein ganz bestimmter Teil der Wohnung. Manche Feng Shui-Berater versprechen, dass sich durch gezielte Umgestaltungen dieser Zonen in der Wohnung Probleme in den genannten Lebensbereichen lösen lassen. Solche Versprechen sind natürlich mit Vorsicht zu genießen!

Praktische Tipps für Wohlfühlräume

Es finden sich in der Lehre jedoch auch viele Ansatzpunkte, die sich mit unserer Alltagserfahrung sowie psychologischen Studien decken und somit tatsächlich geeignet sind, das Wohlbefinden zu steigern. Dazu zählt etwa die Empfehlung, für helles Licht in den Räumen zu sorgen, insbesondere in solchen, die eher dunkel eingerichtet sind. Statt einer dominanten Deckenlampe dürfen dabei ruhig mehrere Lichtquellen zum Einsatz kommen, vorzugsweise indirektes Licht, das einen Raum größer und freundlicher wirken lässt.

Ein weiteres Wohlfühl-Rezept des Feng Shui ist die richtige Wahl des Platzes, an dem man sich in einem Raum am häufigsten aufhält. Bei den meisten Menschen ist dies im Wohnzimmer das Sofa, in der Küche der Esstisch, im Arbeitszimmer der Schreibtisch und im Schlafzimmer das Bett. Auch hierbei decken sich unsere Alltagserfahrung und die Empfehlungen des Feng Shui. Es gilt: Wählen Sie einen Platz, der zugleich weit von der Tür entfernt ist, in der Nähe einer geschlossenen Wand steht und möglichst gute Übersicht über den Raum gewährt. Vermeiden Sie dagegen möglichst Plätze im direkten Weg zwischen Tür und Fenster.

Die Macht der Farben

Farben spielen im Feng Shui eine große Rolle. Sie können das Wohlbefinden steigern oder zu Verstimmungen führen. So kann beispielsweise Schwarz einem Raum Energie entziehen und pessimistisch machen. Daher sollte es nicht allzu großflächig eingesetzt werden. Als dezenter farblicher Akzent – etwa eine Ledercouch im Wohnzimmer – kann es jedoch äußerst schick wirken.



Das stimmt wiederum mit der Bedeutung der Farbe nach Feng Shui überein, wo sie den Lebensbereich Beruf und Karriere symbolisiert.

Weiß steht in der chinesischen Philosophie für Neutralität – aber auch für Unentschlossenheit. Geschickt eingesetzt bringt es jedoch andere Farben besonders zur Geltung – wie zum Beispiel das vitalisierende Rot. Aber Vorsicht: Zu viel Rot verleiht einem Raum einen aggressiven Charakter. Setzen Sie es daher ebenfalls nur akzentuierend ein.

Eine besondere Bedeutung kommt im Feng Shui der Farbe Gelb zu. Sie ist die Farbe der Erde, welche Leben schenkt und Macht gibt. Daher gilt Gelb in China auch als die Farbe der Kaiser. In der Wohnung sorgt Gelb für Harmonie und kann sogar fehlendes Sonnenlicht ausgleichen. Gerade in der dunklen Jahreszeit helfen gelbe Farbelemente, sich an sommerliche Sonnenstrahlen zu erinnern.

Weniger ist mehr

Großen Wert sollten Sie zudem auf eine klare und übersichtliche Gestaltung Ihrer Wohn- und Arbeitsräume legen, nach dem Motto: Weniger ist mehr. Nach Feng Shui staut sich Qi, wenn zu viele Dinge auf engem Raum untergebracht werden. In jedem Fall behindert es uns im Alltag, wenn wir zu viele Dinge

auf einmal überblicken müssen. Daher sollten Sie zu Hause und am Arbeitsplatz regelmäßig „Inventur machen“ und sich rigoros von Dingen trennen, die Sie nicht oder nur sehr selten benutzen. So schaffen Sie Platz für Neues. Zugleich erleichtern Sie sich das Aufräumen und Saubermachen im Alltag – sodass Sie tatsächlich spürbar entlastet werden.

Zwischen weiser Philosophie und Scharlatanerie

Es steckt sehr viel Lebensklugheit in der Lehre des Feng Shui, von der wir – auch heute noch – überall auf der Welt profitieren können. Manche Elemente der Lehre sind dagegen wohl nur verständlich, wenn man sich eingehend mit fernöstlicher Philosophie befasst. Vorsicht ist im Zusammenhang mit Feng Shui – wie bei anderen Angeboten auch – immer dann geboten, wenn für viel Geld Wunder versprochen werden.

Wenn Sie mehr über die Hintergründe von Feng Shui erfahren möchten, dann lesen Sie das Buch „Feng Shui: Die Struktur der Welt“ von Manfred Kubny. Wenn Sie dagegen nach einer einfachen Anleitung suchen, um Ihre Wohnung nach den Prinzipien des Feng Shui einzurichten, dann finden Sie in jeder Buchhandlung eine Vielzahl an Ratgebern. Beliebt ist etwa „Feng Shui: Leben und Wohnen in Harmonie“ von Günther Sator.

Unsere erste Auszubildende stellt sich vor!

Hallo,

mein Name ist Lea Frohwein und ich habe am 1. August 2022 meine Ausbildung zur Immobilienkauffrau angefangen. Ich bin 19 Jahre alt und komme aus dem kleinen Stadtteil Neukloster.

Bevor ich meine Ausbildung hier begonnen habe, habe ich die Berufsbildende Schule II in Stade besucht und dort mein Fachabitur gemacht. Parallel dazu war ich als Aushilfe bei der Bäckerei Schrader tätig. Vor knapp drei Jahren habe ich bereits während eines zweiwöchigen Praktikums bei der Buxtehuder Wohnungsbaugenossenschaft eG reingeschnuppert, was mir wirklich gut gefiel. Da ich die Immobilienbranche schon immer sehr spannend fand und mich die Abwechslung zwischen Büroarbeit und dem Kontakt zu Menschen reizt, habe ich mich dazu entschieden, Immobilienkauffrau zu werden.

An meiner Arbeit gefällt mir vor allem die Vielfalt der Tätigkeiten und Aufgaben. Kaum ein Tag ist wie der vorherige, es gibt immer etwas Neues zu lernen. Warum gerade in diesem Unternehmen? Weil ich tolle Vorerfahrungen durch das Praktikum gesammelt habe und mir das familiäre Betriebsklima und die netten Kolleginnen und Kollegen immens zugesprochen haben.



Ich fühle mich sehr willkommen und werde gut in jegliche Arbeitsabläufe integriert. Zudem habe ich schon viel Neues gelernt – sowohl im Betrieb als auch in der Berufsschule. Auch einige Mieterinnen und Mieter von uns konnte ich bereits persönlich kennenlernen, welche ich zuvor nur über gelegentliche Telefonate kannte.

Besonders freue ich mich auf die Zusammenarbeit im Team und irgendwann eigenständig Aufgaben, wie Wohnungsübergaben, durchführen zu können. Schon jetzt bin ich überzeugt, dass meine Berufsentscheidung richtig war und freue mich auf drei spannende und lehrreiche Jahre.

SUDOKU – Rätselspaß aus Japan

Das Ziel des Spiels ist, das Gitter mit den Ziffern 1 bis 9 so zu füllen, dass jede Ziffer pro Spalte, pro Reihe und pro Block (3x3-Unterquadrat) nur einmal vorkommt.

Die Lösung finden Sie auf Seite 8.

Leicht

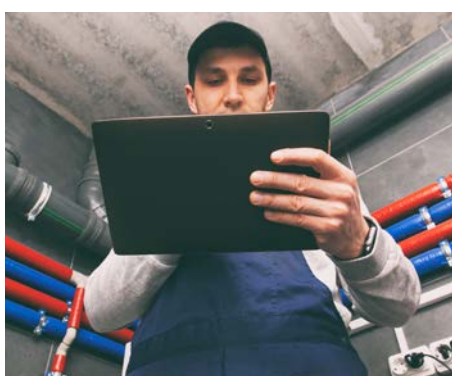
							4	1
	2	5		1		9		8
	7	1			9			
6	8			9				
5		4	6		7	3		2
				2			8	5
			9			8	6	
1		9		6		2	7	
3	6							

Mittel

	9	3	2				4	
8			4	3				
		7		9		3		6
		9					1	5
		4	5		9	6		
1	8					4		
4		8		6		5		
				7	1			4
	1				5	8	2	

Steigende Energiepreise: Unsere Liegenschaften auf dem „digitalen Prüfstand“

Schon vor der Energiekrise und den damit verbundenen rasant ansteigenden Energiepreisen stellten wir uns folgende Fragen: Welche Verbräuche und welche Emissionen verursachen unsere Immobilien, und wie können wir diese nachhaltig senken? Eine Schlüsselrolle spielt die Reduzierung der CO₂-Emissionen im Gebäudebestand. Gemeinsam mit Fachberatern versuchen wir, Potenziale aufzudecken, wie Nachhaltigkeit effektiv umgesetzt werden kann.



Eine Möglichkeit bietet die Modernisierung unserer Heizanlagensteuerungen und diese in Form eines CO₂-Monitorings digital zu kontrollieren. Die Wärmeerzeugung wird so in Echtzeit verfolgt. Das System unterstützt dabei den optimierten Anlagenbetrieb und überwacht die Temperaturvorgaben und Energieverbräuche unserer Heizanlagen.

Moderne Heizungsanlagen sind hochkomplexe Geräte, die sehr genau eingestellt, gewartet und überprüft werden müssen, damit sie alle Wohnungen möglichst effizient beheizen. Nach und nach statten wir unsere zentralen Heizanlagen mit digitalen Schnittstellen aus, sodass die Daten computergestützt erhoben und ausgewertet werden können.

Die Digitalisierung von Heizungsanlagen ist somit ein wichtiger Schritt, um die bestehende Technik möglichst effizient zu nutzen und Nutzerinnen und Nutzer vor weiteren Preissteigerungen zu bewahren. Darüber hinaus möchten wir vorsorglich Energie sparen

und haben daher die bestehenden Heizungsanlagen in unseren Mehrfamilienhäusern überprüft und teilweise neu eingestellt. So stellen wir tagsüber eine Temperatur von 22 °C und nachts von 18 °C sicher.

Diese Anpassung der Temperaturen erfolgt nicht aus Bösartigkeit oder übertriebenem Umweltschutz, sondern, um Sie persönlich vor enormen Nachzahlungen bei der nächsten Heizperiode zu schützen. Es ist unsicher, wie sich die wirtschaftliche Situation und auch die Belieferung mit russischem Erdgas entwickeln wird. Sollte es zu Ausfällen und weiteren Preissteigerungen kommen, wollen wir bestmöglich vorbereitet sein.

Unsere Genossenschaft ist für Sie da

Die Energiekrise beschert uns bereits explodierende Heiz- und Strompreise. Viele Verbraucherinnen und Verbraucher befürchten, die hohen Rechnungen nicht mehr zahlen zu können. Als Genossenschaft fühlen wir uns mit unseren Mitgliedern verbunden und grundsätzlich verpflichtet, hier Hilfestellung zu leisten. Wer in Zahlungsschwierigkeiten gerät, wird nicht auf die Straße gesetzt, sondern erhält bestmögliche Unterstützung. Gleichzeitig sind wir darauf angewiesen, dass Mieten und auch Nebenkosten fristgerecht gezahlt werden. Sprechen Sie uns bei Problemen daher frühzeitig an – gemeinsam finden wir eine Lösung.

Hier bekommen Sie weitere Unterstützung

Energieberatung der Verbraucherzentrale: Wenn Sie kostenlose Tipps zum Energiesparen wünschen, können Sie sich an die Buxtehuder Beratungsstelle der Verbraucherzentrale wenden. Bitte vereinbaren Sie vorab telefonisch einen Termin unter 0800-809 802 400.

Wohngeldstelle der Hansestadt Buxtehude: Für Wohngeld kommen Personen infrage, die ihre Miete selbst zahlen und unter einer bestimmten Einkommensgrenze liegen. Wohngeld muss nicht zurückgezahlt werden und ist daher in schwierigen Zeiten eine gute Ergänzung zur Haushaltskasse.

Gaspreisbremse, Entlastungspaket und Co.:

Aktuell begegnen uns die verschiedensten Begriffe rund um die Energiekrise. Was sie bedeuten, erklären wir Ihnen in einem Flyer, den Sie in unserem Büro erhalten oder auf unserer Website herunterladen können:

www.buxtehuder-wohnungsbau.de/downloads





Aber auch nach dem Aufstehen nimmt die Luftfeuchtigkeit in Ernas Wohnung zu.

Lüften nicht vergessen

Heizung aus, um Energie zu sparen? Angesichts der hohen Energiepreise scheint dies eine gute Vorgehensweise zu sein, doch: In kühlen Räumen ist die Schimmelgefahr besonders hoch.

Grundsätzlich sollte auch in nicht oder wenig genutzten Räumen eine Raumtemperatur von circa 16 Grad herrschen. Sonst droht Schimmelbildung, da kalte Raumluft die entstehende Feuchtigkeit durchs Atmen, Kochen oder Duschen nicht so gut aufnimmt. Die Feuchtigkeit setzt sich an Wänden oder Möbeln fest. Deshalb insbesondere bei niedrigeren Raumtemperaturen unbedingt mehrmals am Tag stoßlüften, also Fenster für einige Minuten komplett öffnen – am besten gegenüberliegende gleichzeitig. So entweicht die feuchte Luft schnell und anschließend muss nur die ausgetauschte Luft aufgeheizt werden. Das verbraucht weniger Energie, als einen ausgekühlten Raum nach dauergekipptem Fenster wieder komplett aufzuheizen.

Faustregel: Je kühler der Raum, desto öfter muss (stoß)gelüftet werden.

Wie Sie richtig lüften, erklärt Ihnen auch Oma Erna in einem Video auf unserer Website. Schauen Sie mal:



<https://www.buxtehuder-wohnungsbau.de/tipps>

Lösung der
SUDOKU-Rätsel
von Seite 6:

9	3	6	2	5	8	7	4	1
4	2	5	7	1	6	9	3	8
8	7	1	3	4	9	5	2	6
6	8	2	5	9	3	4	1	7
5	1	4	6	8	7	3	9	2
7	9	3	1	2	4	6	8	5
2	5	7	9	3	1	8	6	4
1	4	9	8	6	5	2	7	3
3	6	8	4	7	2	1	5	9

6	9	3	2	5	7	1	4	8
8	5	1	4	3	6	7	9	2
2	4	7	1	9	8	3	5	6
3	6	9	7	8	4	2	1	5
7	2	4	5	1	9	6	8	3
1	8	5	6	2	3	4	7	9
4	7	8	9	6	2	5	3	1
5	3	2	8	7	1	9	6	4
9	1	6	3	4	5	8	2	7

Lauch-Pastinaken-Rosenkohl-Gratin mit Bergkäse

Dieses würzige Gratin ist leicht gemacht und kommt besonders bei Käse-Fans gut an!

Zubereitung:

- 1] Backofen auf 180 °C vorheizen und eine Form (30 cm Durchmesser) mit Butter einfetten. Pastinaken schälen und klein würfeln. Rosenkohl putzen, Strunk kreuzweise einschneiden, waschen und halbieren. Lauch vom Strunk befreien, in Ringe schneiden, waschen und abtropfen lassen. Alles vermischen und in die Form geben.
- 2] Käse reiben und $\frac{3}{4}$ davon mit den Händen unter das Gemüse mischen. Kräuter waschen, trocken schütteln, von den Stielen zupfen und fein hacken. Milch mit Eiern mischen. Knoblauch schälen und in die Milch-Eier-Mischung pressen. Gehackte Kräuter, Muskatnuss, Zitronenschale und 1 kleine Prise Salz und Pfeffer dazu geben und alles gut verquirlen. Über das Gemüse geben, restlichen Käse darüber streuen und das Gratin auf mittlerer Schiene im Ofen etwa 40–45 Min. garen. Nach etwa 20 Min. abdecken, damit der Käse nicht anbrennt.
- 3] Währenddessen Haselnüsse hacken.
- 4] Nach abgelaufener Garzeit Gratin aus dem Ofen nehmen und prüfen ob die Ei-Masse gestockt ist. Sollte sie noch zu flüssig sein, Gratin zurück in den Ofen geben und zu Ende garen.
- 5] Fertiges Gratin auf Teller geben, mit Haselnüssen bestreuen und genießen.

Tipp: Dazu schmeckt ein frischer Salat und ein knackiges Baguette.



© Arane Bille für BVEO

Zutaten:

- $\frac{1}{2}$ EL Butter für die Form
- 350 g Pastinaken
- 300 g Rosenkohl
- 1 Stange Lauch
- 250 g Bergkäse
- 1 Zweig Thymian
- 1 Zweig Rosmarin
- 150 ml Vollmilch
- 3 Eier
- 1 Knoblauchzehe
- 1 Prise Muskatnuss
- 1 TL abgeriebene Zitronenschale
- Meersalz und Pfeffer
- 2 EL Haselnüsse

INTERN

Gratulation an alle Jubilare

Grund zum Jubilieren gab es auch in diesem Jahr: In sechs Wohnungen unserer Genossenschaft feierten die Bewohner und Bewohnerinnen 2022 ihr 25-jähriges Mietjubiläum.

Wir gratulieren daher herzlich allen Mieterinnen und Mietern die im Jahr 1997 in eine unserer Genossenschaftswohnungen eingezogen sind, bedanken uns für die Treue und wünschen weitere schöne Jahre unter dem Dach der BWG!



Vorhang auf: Auf der Halepaghen-Bühne gibt's Schauspiel, Konzerte und Comedy

Ein prunkvolles Theatergebäude sucht man in Buxtehude vergebens. Aber wer braucht das schon, denn: Unter dem Dach der Halepaghen-Schule befindet sich Buxtehudes größter Saal für kulturelle Veranstaltungen – die gleichnamige Halepaghen-Bühne. Das Programm bietet für jeden etwas.

Wo nebenan tagsüber fleißig gelernt wird, wird abends und am Wochenende geschauspielert, getanzt, gesungen, applaudiert und gelacht. Die Halepaghen-Bühne bietet auch in der Saison 2022/2023 ein vielfältiges Kulturprogramm für Jung und Alt, für kleine und große Geldbeutel, für Musikliebhaber und Schauspielfans.

Seit Oktober 2022 geht's auf der Bühne wieder rund. Von der Illusionsshow über Drama- und Krimischauspiel bis zum Theater für Kitas gab es schon einiges zu erleben. Aber die Saison läuft noch bis April und bietet diverse Highlights.

Im Dezember:

Stummfilmkonzert „Stan und Olli“; 9.12.2022

Im Januar:

Schauspiel „Frühstück bei Tiffany“; 25.1.2023

Im Februar:

Tragikkomödie „Adolf – der Bonker“ (Premiere); 19.2.2023

Im März:

Schauspiel 4 young people „Selfie“; 3.3.2023

Im April:

Rock meets Classic „The Rocket Night“; 15. und 16.4.2023

Die Halepaghen-Bühne gibt in Zusammenarbeit mit dem Buxtehuder Kleinkunstigel e. V. außerdem Kleinkünstlern eine Bühne. In dieser Spielzeit ist zum Beispiel Martin Fromme mit seinem Comedy-Programm „Glückliches Händchen“ am 24. Februar 2023 auf der Halepaghen-Bühne zu sehen.

Das Programm der Halepaghen-Bühne finden Sie unter www.buxtehude.de/kultur-stadtmarketing/halepaghen-buehne/spielplan. Unser Tipp: Theater- und Konzertkarten sind auch immer eine tolle Geschenkidee für Jung und Alt. Tickets online, per E-Mail, persönlich oder telefonisch zu bestellen.

Der Namensgeber: Gerhard Halepaghe

„Bewahrer des Glaubens. Wohltäter der Bedürftigen.“ – so lautet die Inschrift des Brunnendenkmals für Gerhard Halepaghe in Buxtehude. Er war Vikar an der St.-Petri-Kirche und Stifter einer der ältesten kirchlichen Stiftungen Deutschlands. Gerhard Halepaghe lebte selbst sehr sparsam, obwohl er genug hatte. Unter anderem verlieh er Geld an Bauern im Alten Land gegen eine Geldrente. Mit dem Erlös bedachte er die Vikare zu Buxtehude.

Auf diese Siegel ist Verlass

Worauf Sie beim Einrichten und Putzen achten sollten



Unser Zuhause ist ein Ort, an dem wir uns geborgen fühlen. Um dieses Wohlbefinden zu gewährleisten, gibt es eine Vielzahl gesicherter Gütesiegel. Sie kennzeichnen Textilien, Produkte aus Papier und Reinigungsmittel aus gesunden sowie sorgfältig hergestellten Materialien. Damit das Einrichten und Sauberhalten Ihrer vier Wände gelingt, stellen wir Ihnen hier vier dieser Siegel vor.



„Blauer Engel“

Seit mehr als vierzig Jahren gibt es den „Blauen Engel“. Er ist das Umweltzeichen der Bundesregierung und setzt anspruchsvolle Maßstäbe für verschiedene Produkte. Dazu gehören Textilien, Papier und Leder, wobei der „Blaue Engel“ zum Beispiel für eine ressourcenschonende Herstellung steht.

„OEKO-TEX 100“

1992 wurde der „OEKO-TEX 100“ auf einer Messe vorgestellt. Seitdem dient er Verbrauchern als zuverlässiges Kennzeichen beim Kauf von Textilprodukten. Der „OEKO-TEX 100“ zeigt an, dass Textil- und Bekleidungsprodukte keine krebserregenden und allergieauslösenden Farbstoffe enthalten.



„EU Ecolabel“

Das „EU Ecolabel“ ist das offizielle Umweltzeichen der Europäischen Union und bezieht sich unter anderem auf Papier sowie Natur- und Kunstfasertextilien. Bei Papier kennzeichnet das „EU Ecolabel“ einen eingeschränkten Einsatz von Chemikalien, bei Textilien umweltfreundliche Prozesse entlang des gesamten Produktionsweges.

„ECOCERT“

Das Siegel „ECOCERT“ ist eine Kennzeichnung für Wasch- und Reinigungsmittel, die im Vergleich zu konventionellen Produkten umweltschonender sind. Im Fokus stehen die Inhaltsstoffe und ihre Abbaubarkeit, damit diese keine negativen Auswirkungen auf Gewässer haben.

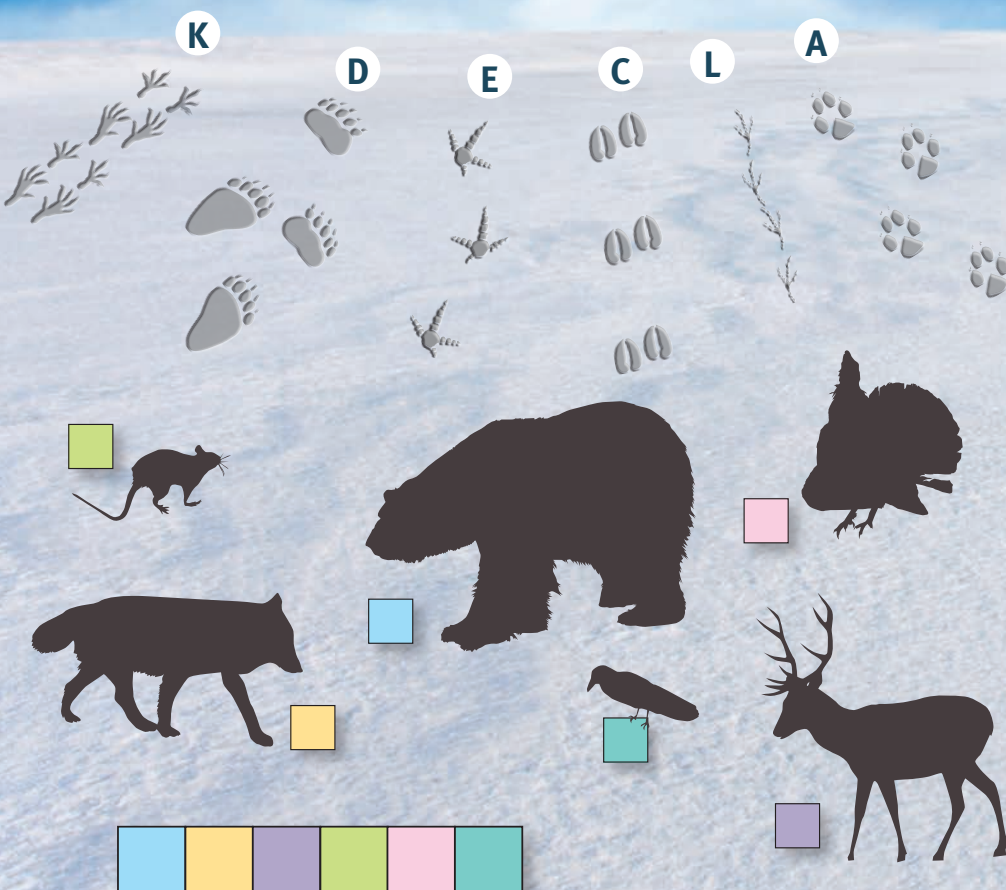


So können Sie Siegel prüfen

Ein Hinweis zum Schluss: Eine Vielzahl an Produkten trägt Siegel. Diese Siegel können Sie als glaubwürdig einschätzen, wenn sie verständlich darstellen, wofür sie stehen. Trotzdem führen manche Siegel auch zu Missverständnissen. Wenn Sie ein Ihnen unbekanntes Siegel prüfen möchten, können Sie das auf der Seite www.siegelklarheit.de der Bundesregierung tun.

Spurenlesen im Schnee

Der Auerhahn, der Bär, die Ratte, der Hirsch, der Rabe, der Wolf und der sind auf dem Weg zum Nordpol. Doch welche Spur gehört zu welchem Tier? Wenn du die Spuren den Tieren richtig zuordnest, dann die Buchstaben in die farbige Zeile überträgst, weißt du, wessen Spuren schon verwischt sind.



Für Sie da  seit 1910

Öffnungszeiten

Büro-Öffnungszeiten

Montag	9.00 bis 12.00 Uhr
Dienstag	15.00 bis 18.00 Uhr
Freitag	9.00 bis 12.00 Uhr

Über Änderungen zu unseren Öffnungszeiten informieren wir Sie auf unserer Website.

Geschäftszeiten

Montag	8.00 bis 16.30 Uhr
Dienstag	8.00 bis 18.00 Uhr
Mittwoch	8.00 bis 16.30 Uhr
Donnerstag	8.00 bis 16.30 Uhr
Freitag	8.00 bis 12.00 Uhr

Telefon

Unsere Zentrale erreichen Sie unter:

04161 66914-0



Das Team der BWG wünscht
allen Leserinnen und Lesern
eine schöne Weihnachtszeit
und einen guten Rutsch
ins Jahr 2023.